

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На поставку материалов и монтаж распределительного пункта 6/0,4кВ с двумя трансформаторами мощностью по 2000 кВА для обеспечения электроснабжения жилого комплекса.

Объект: Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу:
г. Калуга, ул. Хрустальная, д. 22

1.	Заказчик	ООО «ВЕРТИКАЛЬ-К»
2.	Место выполнения работ	г. Калуга, ул. Хрустальная, д.22
3.	Состав исходных данных, выдаваемых заказчиком	«Распределительный пункт 6/0,4кВ с двумя трансформаторами мощностью по 2000кВА»: - РП 0179-02/2016 – ЭМ «Электрооборудование»; - РД Раздел «Архитектурно-строительные решения» 1657-3-АС том 1. «Внешние сети электроснабжения 6кВ» 0179-02/2016 – ЭС1
4.	Сроки выполнения работ	В соответствии с условиями контракта
5.	Состав работ	Рекомендуемые Заказчиком этапы выполнения работ: 1-ый этап: <ul style="list-style-type: none">• Устройство фундамента под РТП-6/0,4кВ, технического подполья и кабельных вводов, монтаж внешнего контура заземления.• Строительство 2(двух) кабельных линий КЛ-6кВ от границы земельного участка Заказчика (проложенных сетевой организацией двух КЛ-6кВ от ПС «Восход») до границы строительства РТП-6/0,4кВ 2х2000кВА с установкой соединительных муфт. 2-ой этап <ul style="list-style-type: none">• СМР по возведению строительных конструкций выше отметки 0.000 (возведение внешних ограждающих конструкций из облицовочного кирпича – давальческий материал Заказчика), внутренние отделочные работы, установка и монтаж электрооборудования РТП-6/0,4кВ, прокладка внутренних кабельных линий.• Прокладка 2(двух) кабельных линий от границы строительства РТП-6/0,4кВ 2х2000кВА до ячеек разных секций шин 6кВ РТП-6/0,4кВ. 3-ий этап <ul style="list-style-type: none">• Устройство перекрытий, молниеприёмной сетки и кровли. 4-ый этап <ul style="list-style-type: none">• Проведение ПНР (наладка, испытания, замеры электрических параметров).• Проведение ПНР (наладка, испытания, замеры электрических параметров).

		<p>5-ый этап</p> <ul style="list-style-type: none"> Сдача представителям Филиала «Калугазнерго» АОО «МРСК Центра и Приволжья», органам Ростехнадзора и Заказчику. <p><u>Требования к выполнению работ:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Работы по 1-ому этапу закончить подтверждением готовности к вводу в РТП кабельных линий внешних сетей электроснабжения 6кВ и 0,4кВ. Организовать постоянное ведение исполнительной документации, включая «Общий журнал работ» и «Журнал входного контроля». В ходе проведения наладочных работ электрооборудования провести согласование и привязку уставок, установленных устройств РЗА на РТП-6/0,4кВ с существующими на ПС «Восход». Совместные работы со смежными организациями решать и согласовывать через Заказчика. По окончании ЭМР предусмотреть подключение в ячейках 6 кВ и 0,4 кВ кабельных линий внешних сетей электроснабжения. Испытания и замеры параметров внутренних кабельных линий и электрооборудования РТП-6/0,4кВ провести непосредственно перед вводом их в эксплуатацию с привлечением специалистов сертифицированной электротехнической лаборатории. СМР и ЭМР по устройству РТП-6/0,4кВ выполнить в соответствии с требованиями технических регламентов, СП, ПУЭ, с инструкциями, требованиями и рекомендациями, прилагаемыми к устанавливаемому оборудованию. По окончании ЭМР и ПНР документально провести ввод РТП-6/0,4кВ с двумя трансформаторами мощностью по 2000кВА в эксплуатацию и передачу её в соответствующие структуры (Заказчик, управляющая компания и т.д.).
6.	Условия выполнения работ	<p>Проведение работ на действующем объекте. Режим проведения работ в будние и выходные дни с 8.00 до 21.00. Спецификация и иные разделы проекта требует дополнительного контроля со стороны подрядчика. КП должно учитывать применение необходимого материала в соответствии с технологией работ и не будет приниматься Заказчиком как дополнительные работы.</p>
7.	Субподрядные организации	<p>Привлечение субподрядных организаций возможно только для проведения СМР по строительной части РТП-6/0,4кВ — по согласованию с Заказчиком.</p>
8.	Вид строительства	<p>Жилищно-гражданского назначения.</p>
9.	Порядок разработки документации	<p>Разработать ППР, календарный план работ, а также др. документы для производства работ.</p>
10.	Информация об особых условиях строительства	<p>Территория площадки, расположена в границах города. Важно соблюдение требований технических регламентов, СП, ГОСТ, ФЗ, Постановление правительства РФ и г. Калуги и других документов, необходимых для соблюдения правил порядка и техники безопасности на строительной площадке и прилегающей территории. Объект поднадзорен Государственному строительному надзору.</p>
11.	Материалы и оборудование	<p>Поставка подрядчика в соответствии с опросными листами, со спецификацией и спецификацией строительных материалов. Облицовочный кирпич - поставка заказчика, весь остальной</p>

		материал поставляет подрядчик.
12.	Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	В соответствии с проектным решением, техническими регламентами и нормативными документами, действующими на территории РФ. По факту окончания работ, площадка строительства должна быть очищена от строительного мусора подрядной организацией. Контрактом предусмотрены штрафы за несоблюдение норм природоохранных мероприятий и экологической безопасности.
13.	Общие требования к выполнению работ	Наличие квалифицированного персонала (подтвердить документально), наличие спец. технических устройств (сертифицированных), наличие соответствующих лицензий, допусков и свидетельства СРО на выполняемые работы.
14.	Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ	Последовательность определяется ППР, календарным планом производства работ, технологическими картами и т.д., согласовывается с Заказчиком по факту подписания контракта, перед началом ЭМР.
15.	Требования к качеству выполненных работ, качеству материалов, используемых при выполнении работ	Применяемое оборудование и материалы использовать в соответствии с проектной документацией и нормами, действующими на территории РФ. Возможную замену материалов заблаговременно согласовывать с Заказчиком, с учётом предложения более качественных материалов без повышения их стоимости. При предоставлении расчетов, согласованных с проектным институтом, возможна замена соединительных шин, предусмотренных в РД из меди, на алюминиевые. На поставляемые материалы, комплектующие изделия, оборудование, конструкции, предоставить паспорта, сертификаты, иные документы, подтверждающие их соответствие требованиям технических регламентов, СП, ПУЭ, ГОСТ, ТУ, СанПиН и т. д.
16.	Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов выполнения работ	При производстве работ руководствоваться существующими требованиями в области промышленной, пожарной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды, постановлениями правительства РФ и г. Калуги. Обеспечить охрану объекта и материальных ценностей в соответствии с условиями контракта с ЧОП.
17.	Порядок сдачи и приемки результатов выполненных работ	Сдача работ по мере готовности (по мере завершения этапа выполненных работ) либо по завершению работ в полном объеме, путём подписания актов выполненных работ.
18.	Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче выполненных работ	Предоставить исполнительную документацию в 4 (четырёх) экземплярах, включая: - комплект чертежей электротехнической части – исполнительные схемы; - журналы (общий журнал работ, входного контроля и т.д.); - комплект заводской документации (паспорта, протоколы заводских испытаний, инструкции по монтажу, наладке и эксплуатации, сертификаты соответствия и т.п.); - акты, протоколы, ведомости, журналы по ЭМР и по строительным работам, связанным с монтажом электротехнических устройств; - технический отчёт о проведении испытаний и замеров электрических параметров электрооборудования РТП-6/0,4кВ; - акты от Филиала «Калугаэнерго» ОАО «МРСК Центра и Приволжья», подтверждающие выполнение ТУ №4167 от 29.10.14г. - акты Ростехнадзора, подтверждающие допуск в эксплуатацию смонтированной РТП-6/0,4кВ.
19.	Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг	В соответствии с условиями контракта и его приложениями.
20.	Требования по объему гарантий качества выполненных работ	Гарантийный срок эксплуатации Объекта и эксплуатации входящих в его состав инженерных систем, оборудования, материалов и устанавливается продолжительностью: не менее

		<p><u>5 (пять) лет.</u></p> <p>Срок гарантийной эксплуатации Объекта исчисляется с даты подписания Заказчиком последнего акта о приеме – передаче выполненных работ.</p> <p>В случае обнаружения дефектов после приемки Объекта в эксплуатацию исправление дефектов проводится за счет подрядчика.</p>
21.	Требования к безопасности выполняемых работ	<p>В соответствии:</p> <p>Технических регламентов.</p> <p>Проектной документации.</p> <p>Проект производства работ (разработать и предоставить в адрес Заказчика в течение 10 дней с момента заключения контракта).</p> <p>СП 12-135-2003г. «Безопасность труда в строительстве».</p>
22.	Требования к составу рабочего персонала	<p>В случае привлечения к работам иностранных граждан, обязательно соблюдение всех норм и правил по их регистрации и наличии соответствующих разрешительных документов, на основании:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Федерального закона от 07.08.01 N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем и финансированию терроризма» 2. Федеральный закон Российской Федерации от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" 3. Федеральный закон Российской Федерации от 18 июля 2006 г. N 109-ФЗ О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации
23.	Формы отчетов о ходе работ, использования средств. Контроль качества и соблюдения сроков выполнения работ	<p>Предоставление подрядчиком форм КС-2 и КС-3 не позднее 25 числа каждого месяца совместно с исполнительной документацией, оформленной в соответствии с техническими регламентами, проектной документацией и иными действующими на территории РФ нормами и законами.</p>
24.	Дополнительные требования к выполнению работ	<ul style="list-style-type: none"> - В течение 10 рабочих дней с момента заключения контракта, представить в адрес Заказчика ППР; - В течении 2-х дней предоставить приказы на должностных лиц; - Выгрузка и подъем материала за счет собственных средств подрядчика; - Превышение подрядчиком проектных объемов и стоимости работ, не выявленных в процессе подготовки тендера, оплачивается подрядчиком за собственный счет; - Оформить необходимые документы для сдачи объекта в государственные принимающие структуры (ИГСН, Ростехнадзор, ОАО «МРСК Центра и Приволжья» и т.п.); - Предоставить Заказчику Акты осмотра и Разрешение на допуск в эксплуатацию смонтированной РТП-6/0,4кВ